

**Pièce jointe n°21**  
**Plans complémentaires**

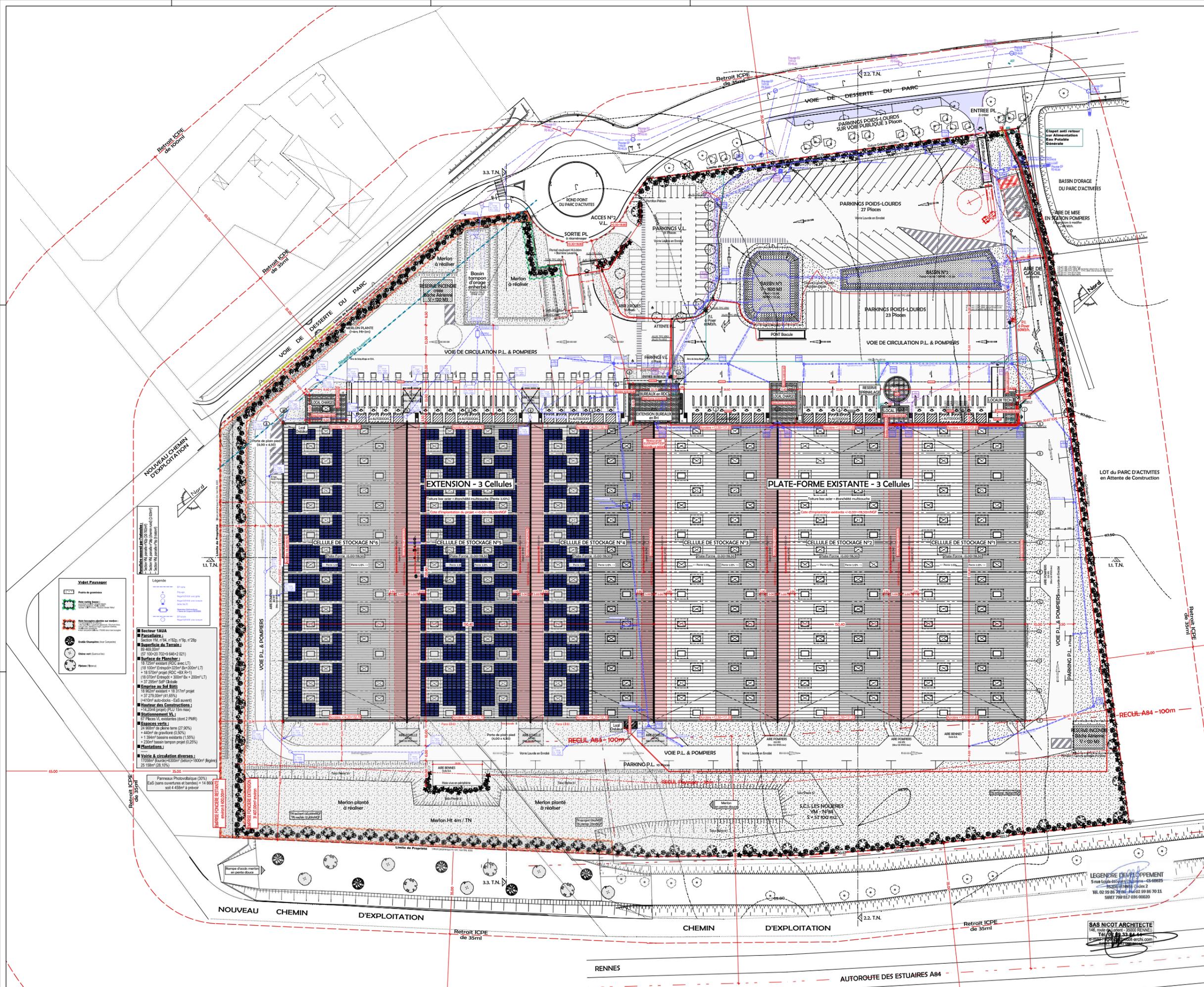
Cette pièce regroupe l'ensemble des plans complémentaires joints à la demande.

Elle s'articule autour des pièces suivantes :

- Annexe 1 : *Plan de masse*
  
- Annexe 2 : *Plan de rez-de-chaussée*
  
- Annexe 3 : *Plan de coupe*

# *Annexe 1*

## *Plan de Masse*



**Visuel Paramétré**

- Zone de passage
- Zone de stationnement
- Zone de circulation
- Zone de stockage
- Zone de manœuvre
- Zone de chargement
- Zone de déchargement
- Zone de livraison
- Zone de réception
- Zone de traitement
- Zone de stockage
- Zone de manœuvre
- Zone de chargement
- Zone de déchargement
- Zone de livraison
- Zone de réception
- Zone de traitement

**Legende**

- Zone de passage
- Zone de stationnement
- Zone de circulation
- Zone de stockage
- Zone de manœuvre
- Zone de chargement
- Zone de déchargement
- Zone de livraison
- Zone de réception
- Zone de traitement

**Section 1A/4A**

- Parcelles
- Superficie de Terrain
- Surface de Plancher
- Emploi au Sol Bâtis
- Stationnement V.L.
- Hauteur des Constructions
- Manutentions
- Voies & circulation diverses

**Paramètres**

- Parcours Photovoltaïque (30%)
- EaB (sans ouvertures et bandes) = 14 860 m²
- sol + 458 m² à prévoir

PROJET / EXPLOITANT

**PROJET D'EXTENSION D'UNE PLATE-FORME LOGISTIQUE**  
 Parc d'Activités "Plaisance II"  
 35 133 SAINT-SAUVEUR DES LANDES

MAITRE D'OUVRAGE

**LEGENDRE DEVELOPPEMENT**  
 5, Rue Louis-Jacques Daguerre  
 35 136 Saint Jacques de la Lande

PLANS

**PLAN DE MASSE**  
 (avec réseaux)

ARCHITECTE

**SAS NICOT ARCHITECTE**  
 146, route de Lorient, 35000 RENNES  
 Tél. 02 99 86 79 00 - Fax 02 99 86 70 11  
 SIRET 799 917 030 00003

PROMOTEUR

**LEGENDRE Développement**  
 5 Rue Louis-Jacques Daguerre  
 CS 60825  
 35208 RENNES Cedex 2

DATE : JUILLET 2023 Ech. 1/500ème  
 DOSSIER PLANS

PC 01

## *Annexe 2*

### *Plan de Rez-de-chaussée*